

## Программы приобретения офисов в бизнес-центрах от девелопера STONE

### Рассрочка от STONE

- 1) Минимальный первоначальный взнос — от 10%
- 2) Комфортные ежеквартальные платежи
- 3) Дополнительный доход за счет работы банковского депозита

### 1. Беспроцентная рассрочка

Доступно для проектов:

1. STONE Ленинский
2. STONE Савеловская

- Первоначальный взнос от 10%
- **Отсутствие переплат (нет % на остаток)**
- Срок действия рассрочки — до конца 2025 года

### 2. Рассрочка с льготным периодом без % на остаток

Первый взнос	10%	20%	30%	40%	50%	70%
Ставка на льготный период (6 месяцев)	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Ставка на период платной рассрочки	17%	15,5%	14%	12%	9,5%	5%

Доступно для проектов:

1. STONE Дмитровская
2. STONE Ходынка 1
3. STONE Ходынка 2
4. STONE Калужская
5. STONE Римская

- Первоначальный взнос от 10%
- **Беспроцентный льготный период на 6 месяцев**
- Ставки после беспроцентного льготного периода существенно ниже ключевой ставки ЦБ РФ и ставок по кредитам
- Срок действия рассрочки — до окончания строительства
- Возможность единичного частичного досрочного погашения на сумму выше фиксированного платежа по графику рассрочки
- Возможность полного досрочного погашения с пересчетом суммы выплат

## Программы приобретения офисов в бизнес-центрах от девелопера STONE

---

### 3. Рассрочка с отложенным платежом

Первый взнос	10%	10%	10%	10%
Отложенный платеж	20%	30%	40%	60%
Ставка на период платной рассрочки	14%	12%	9,5%	5%

Доступно для проектов:

1. STONE Мнёвники 1. Срок отложенного платежа — до октября 2025 г.
2. STONE Мнёвники 2. Срок отложенного платежа — до февраля 2026 г.

- Первоначальный взнос — 10%: вы фиксируете цену метра, и ваш капитал продолжает «работать»
- Дополнительный доход за счет «работы» капитала на банковском депозите на период отложенного платежа
- Возможность единичного частичного досрочного погашения на сумму выше фиксированного платежа по графику рассрочки
- Возможность полного досрочного погашения с пересчетом суммы выплат

## Программы приобретения офисов в бизнес-центрах от девелопера STONE

---

### 4. Рассрочка с максимальным сроком погашения

Первый взнос	10%
Ставка на льготный период (6 месяцев)	0%
Ставка на период платной рассрочки	18%
Срок	Маркетингуемый срок готовности + 1 год

Доступно для проектов:

1. STONE Дмитровская
2. STONE Ходынка 1
3. STONE Ходынка 2
4. STONE Калужская
5. STONE Римская

Первый взнос	10%
Отложенный платеж	10%
Ставка на период платной рассрочки	18%
Срок	Маркетингуемый срок готовности + 1 год

Доступно для проектов:

1. STONE Мнёвники 1. Срок отложенного платежа — до октября 2025 г.
2. STONE Мнёвники 2. Срок отложенного платежа — до февраля 2026 г.

- Первоначальный взнос — 10%
  - Увеличение срока рассрочки: +1 год к сроку готовности объекта
  - Комфортные ежеквартальные платежи по рассрочке
  - Возможность перейти на кредит после ввода объекта в эксплуатацию
-