

STONEOFFICE

Офис как подарок

подборка лотов до 50 млн руб.

STONEOFFICE

ПРЕДЛОЖЕНИЯ В БЮДЖЕТЕ
до **50 МЛН РУБ.**

ГЕОГРАФИЯ ПРЕМИАЛЬНОЙ
ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



STONE КАЛУЖСКАЯ

Офисный квартал класса А

84 000 м²

наземная площадь
бизнес-центра

59 000 м²

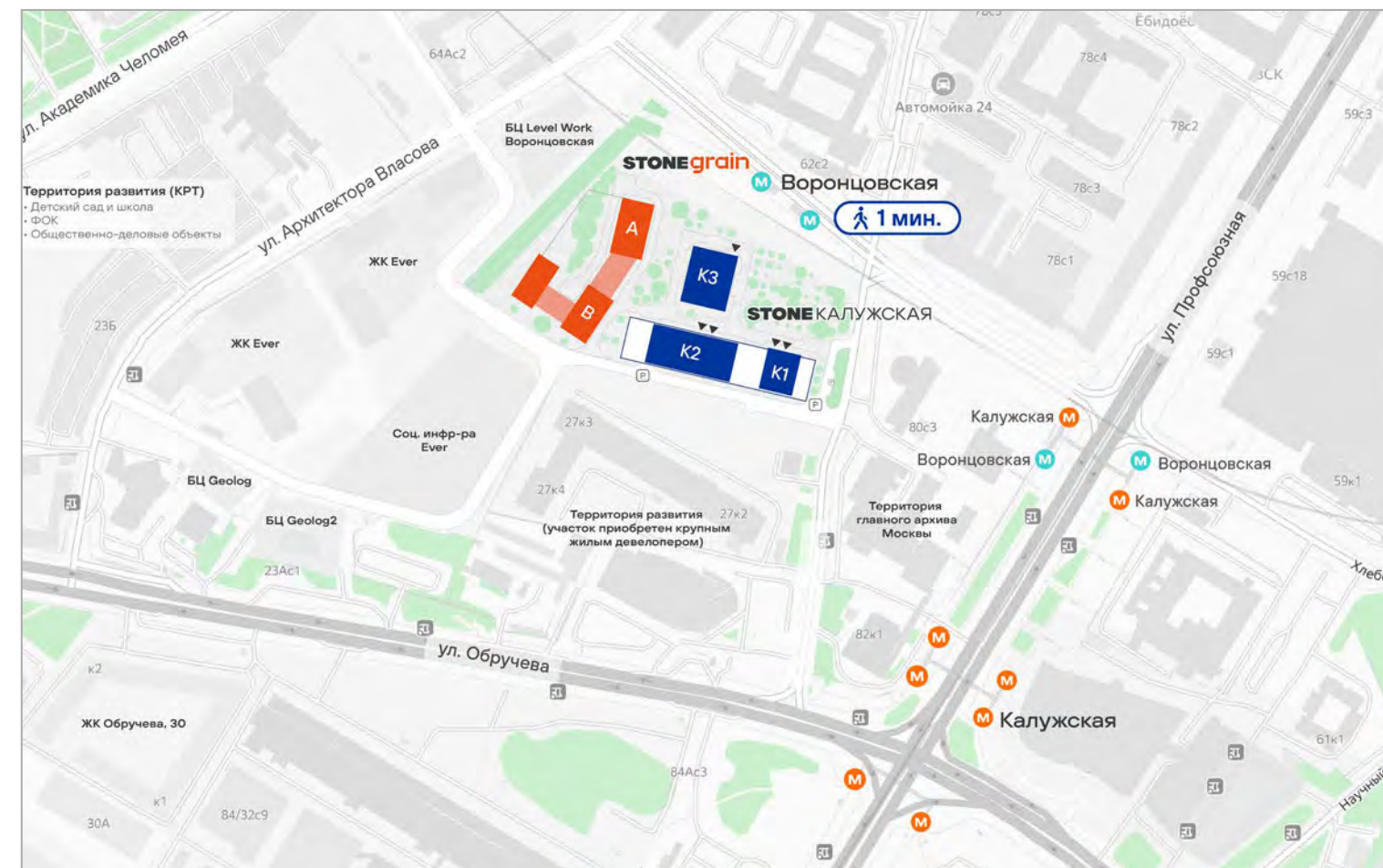
площадь офисных
помещений

2028 год

ГОТОВНОСТЬ



ОФИСЫ НА ВЫХОДЕ ИЗ МЕТРО



1 мин. пешком

от ст. метро «Калужская»
и «Воронцовская»

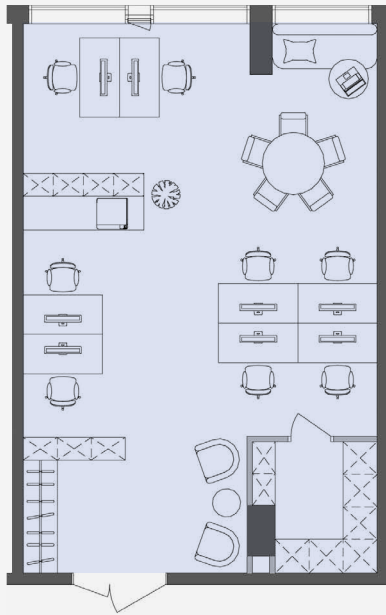
6 км

расстояние до ТТК

5 мин.

выезд
на Ленинский проспект

K2-906



Башня K2

Этаж 9 из 13

27 691 075 руб. ~~28 547 500 руб.~~ -3%

- Площадь – 60,1 м²
- 8 рабочих мест
- Вид на Башню K3



STONE РИМСКАЯ

Бизнес-центр класса А

72 100 м²

наземная площадь
бизнес-центра

51 200 м²

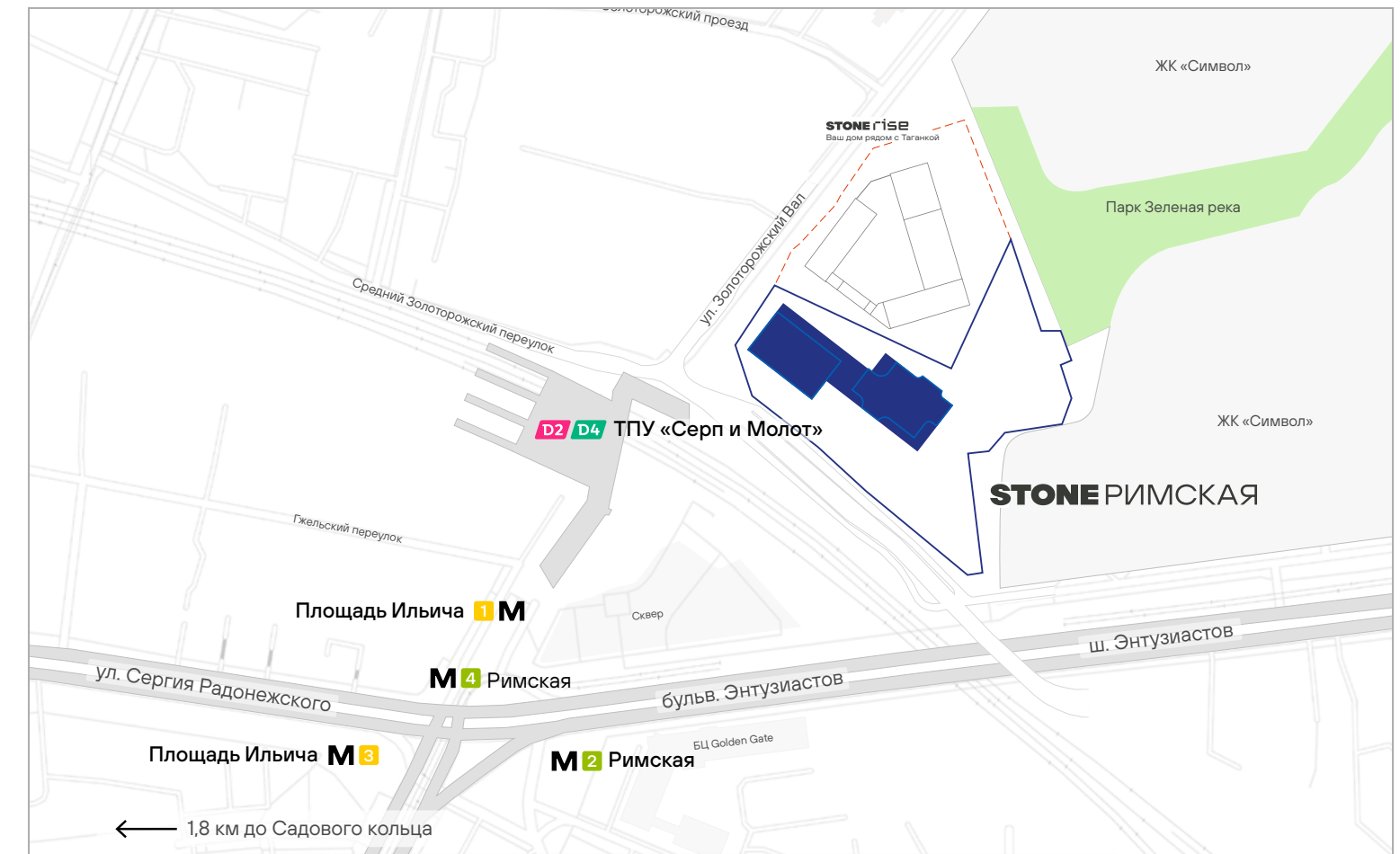
площадь офисных
помещений

2028 год

ГОТОВНОСТЬ



ОДНА СТАНЦИЯ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА



3 мин. пешком

от ст. метро «Римская»,
«Площадь Ильича»
и МЦД-2, МЦД-4

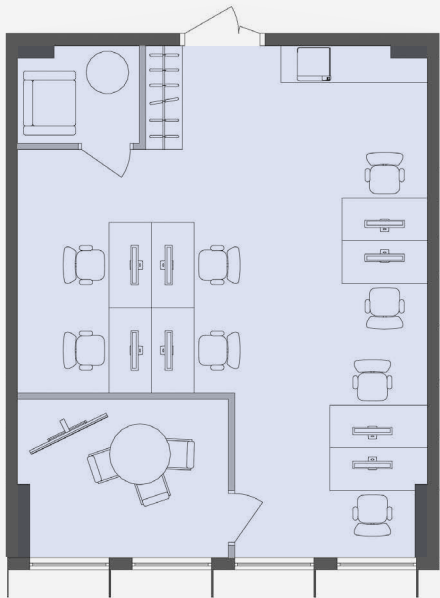
СК-ТТК

зона расположения
бизнес-центра

1 800 м

расстояние
до Садового кольца

R1-1510



Башня R1

Этаж 15 из 18

31 612 009 руб. ~~32 589 700 руб.~~ -3%

- Площадь – 55,9 м²
- 7 рабочих мест
- Вид на пл. Рогожская Застава



STONE ХОДЫНКА 1

Премиальный офисный квартал

86 800 м²

наземная площадь
бизнес-центра

65 100 м²

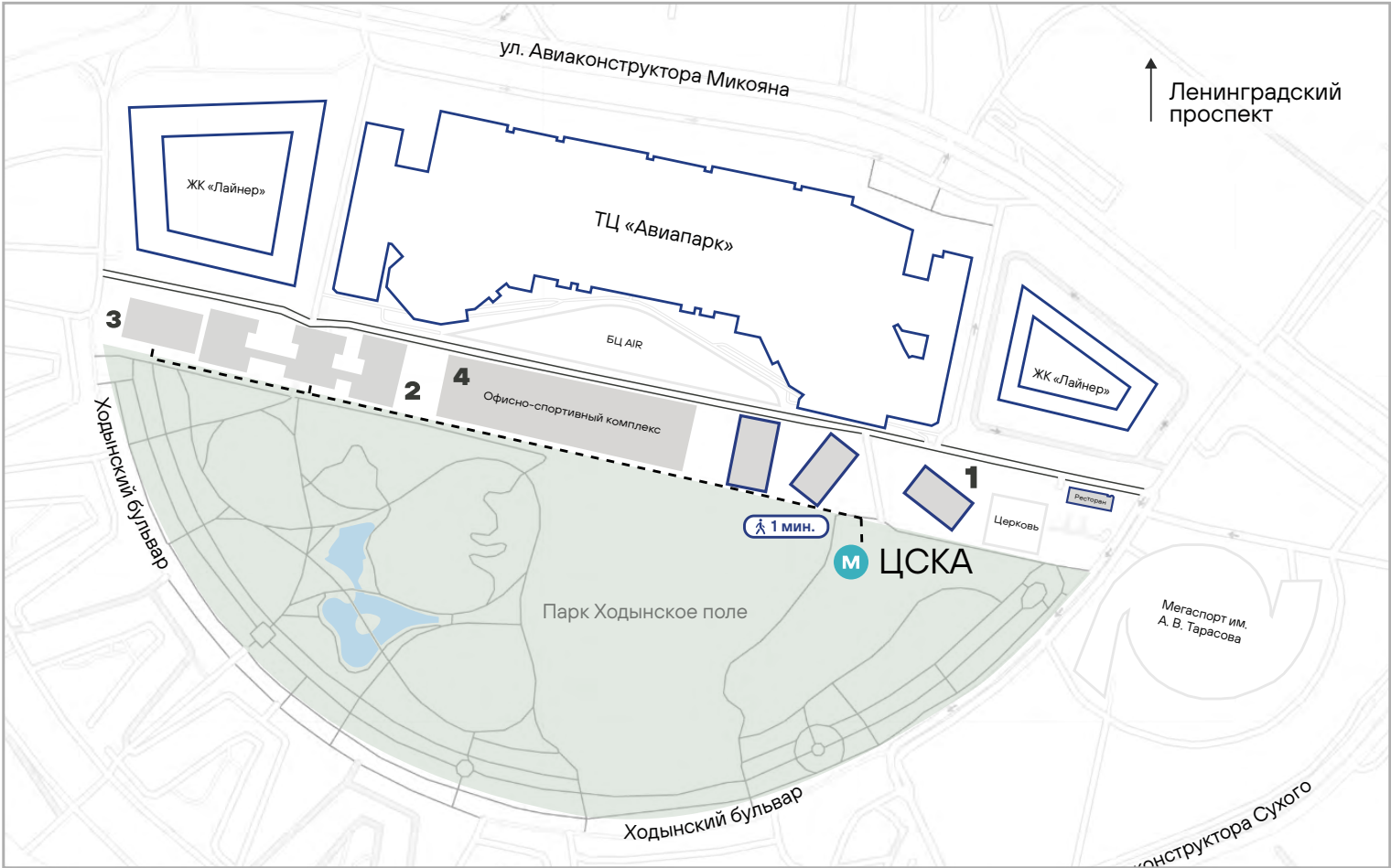
площадь офисных
помещений

2027 год

ГОТОВНОСТЬ



ПРЯМОЙ ВЫХОД В ПАРК «ХОДЫНСКОЕ ПОЛЕ»

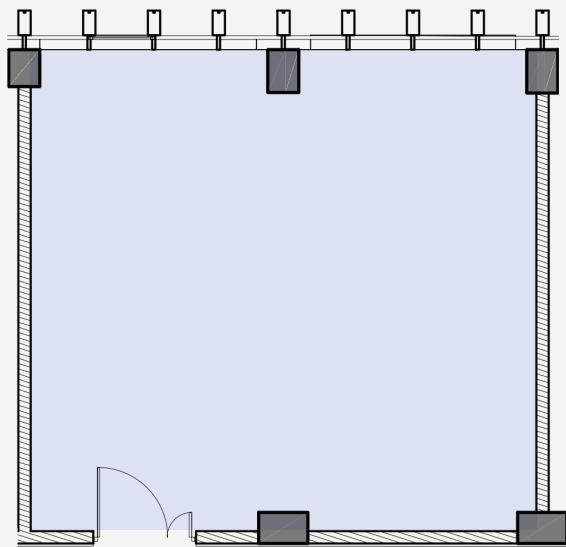


1 мин. пешком
от ст. метро «ЦСКА»

20 мин.
до «Москва-Сити»

950 м
до Ленинградского
проспекта

H2-803



Башня H2

Этаж 8 из 18

39 847 600 руб. ~~41 080 000 руб.~~ -3%

- Площадь – 63,2 м²
- 8 рабочих мест
- Вид на Башню H1



STONE ХОДЫНКА 2

Премиальный офисный квартал

87 000 м²

наземная площадь
бизнес-центра

56 300 м²

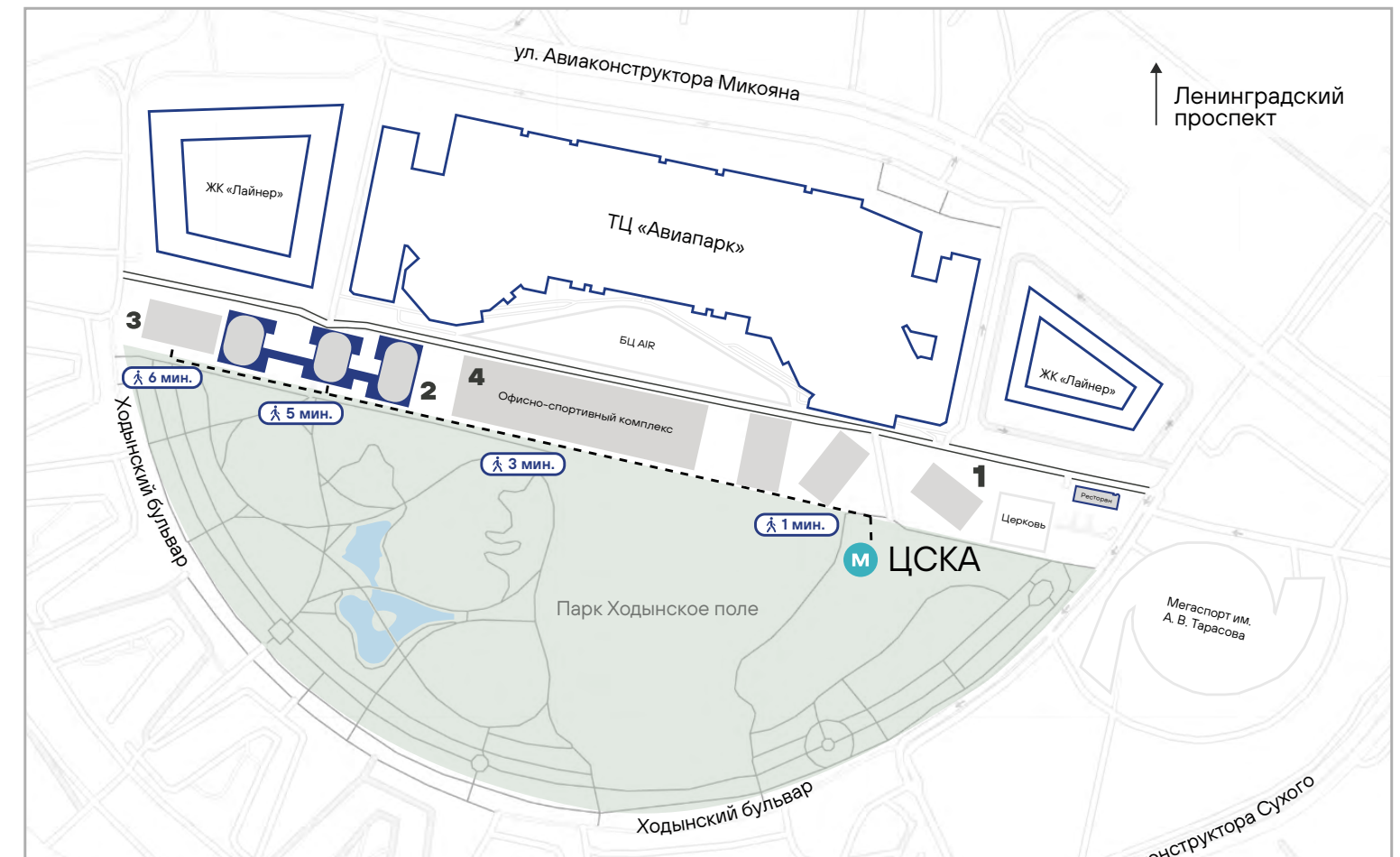
площадь офисных
помещений

2028 год

ГОТОВНОСТЬ



ФЛАГМАНСКИЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР ДЕВЕЛОПЕРА

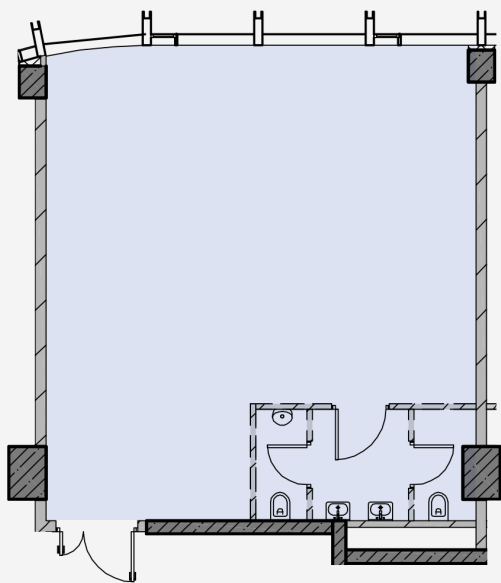


5 мин. пешком
от ст. метро «ЦСКА»

20 мин.
до «Москва-Сити»

1,1 км
до Ленинградского
проспекта

G3-1611



Башня G3

Этаж 16 из 19

43 701 798 руб. ~~45 053 400 руб.~~ -3%

- Площадь – 71,4 м²
- 9 рабочих мест
- Вид на ТЦ «Авиапарк»



STONE МНЕВНИКИ 1

Премиальный бизнес-центр

28 500 м²

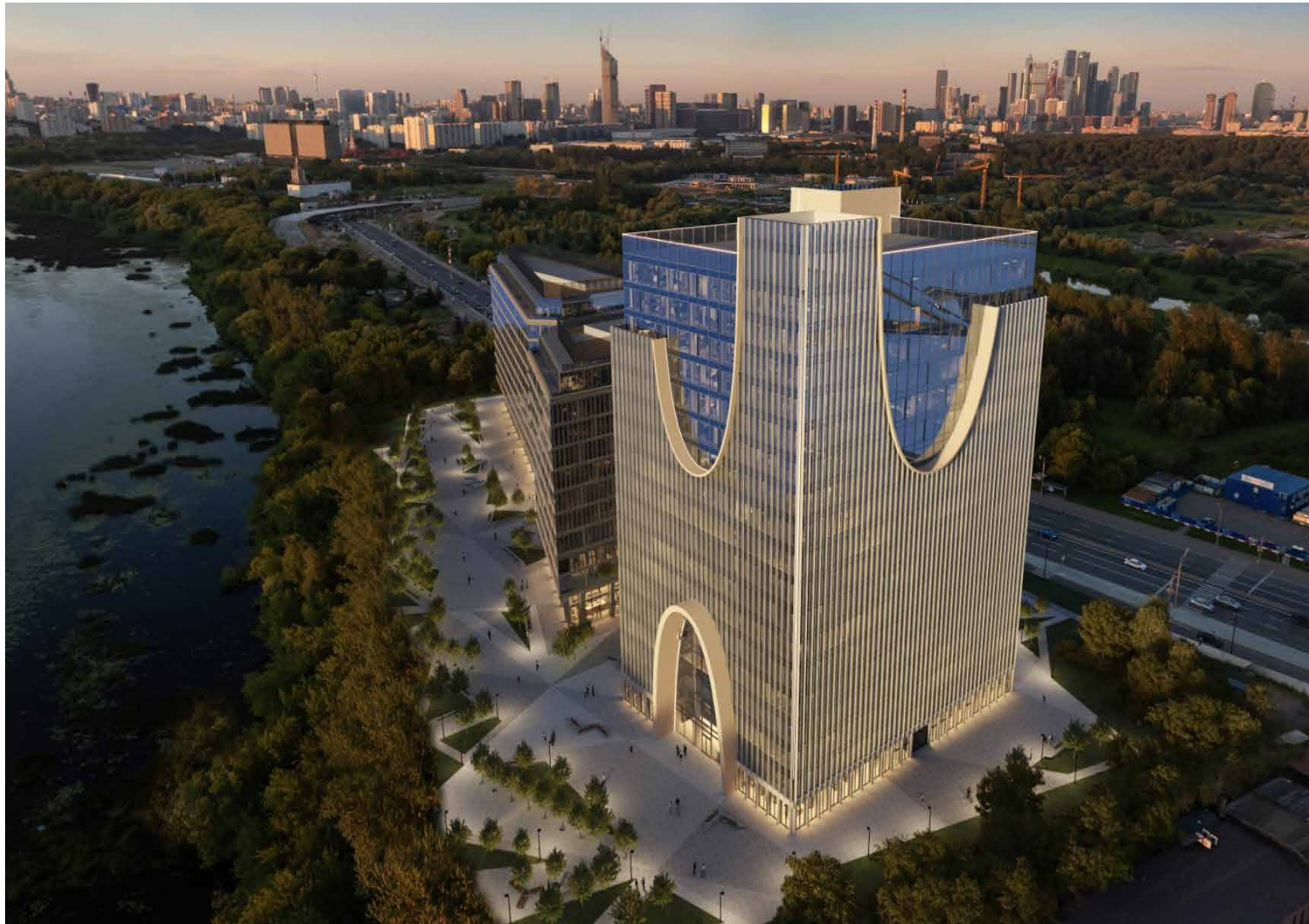
наземная площадь
бизнес-центра

22 500 м²

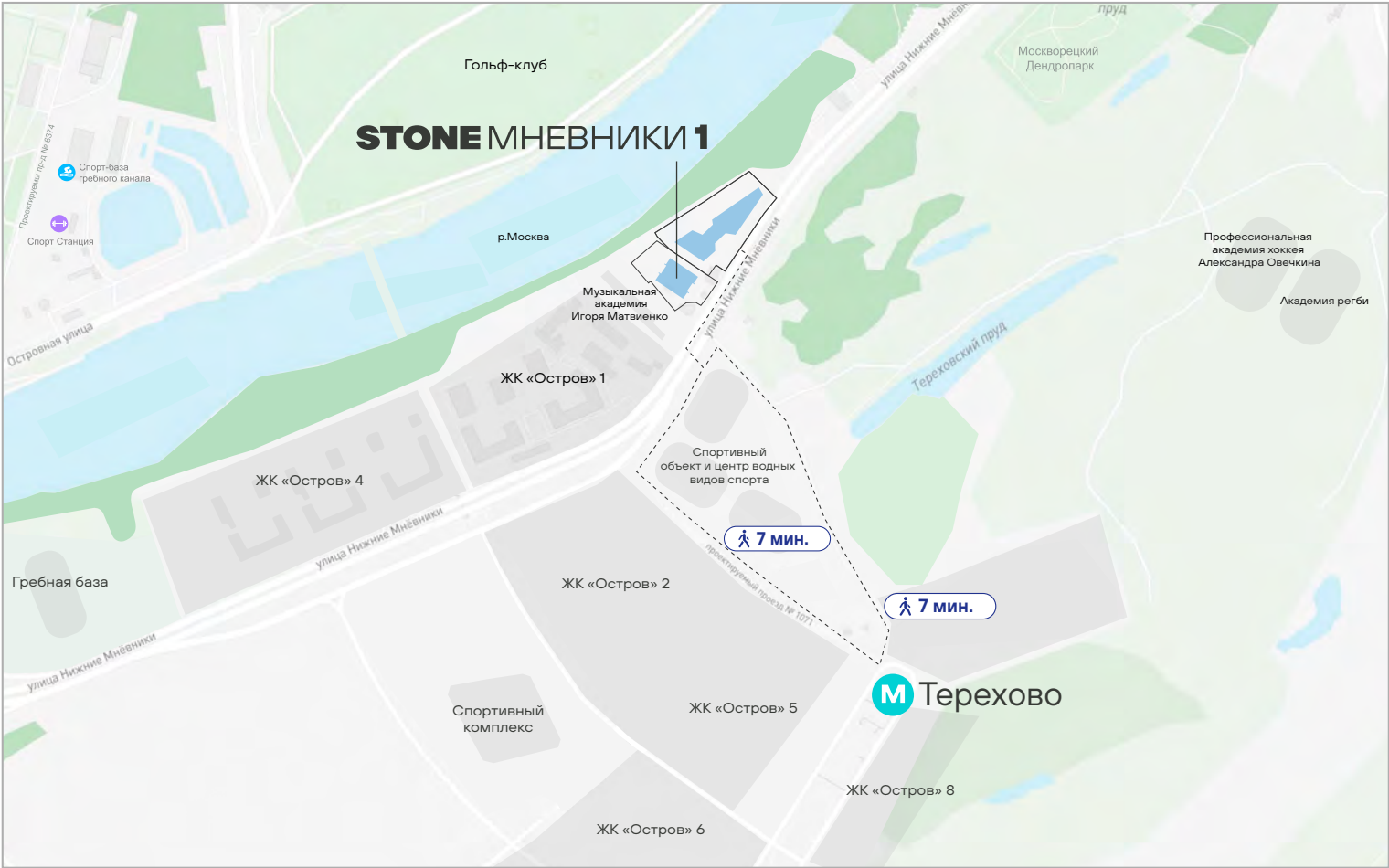
площадь офисных
помещений

2028 год

ГОТОВНОСТЬ



БИЗНЕС-ЦЕНТР НА РЕКЕ



7 мин. пешком

от ст. метро «Терехово»

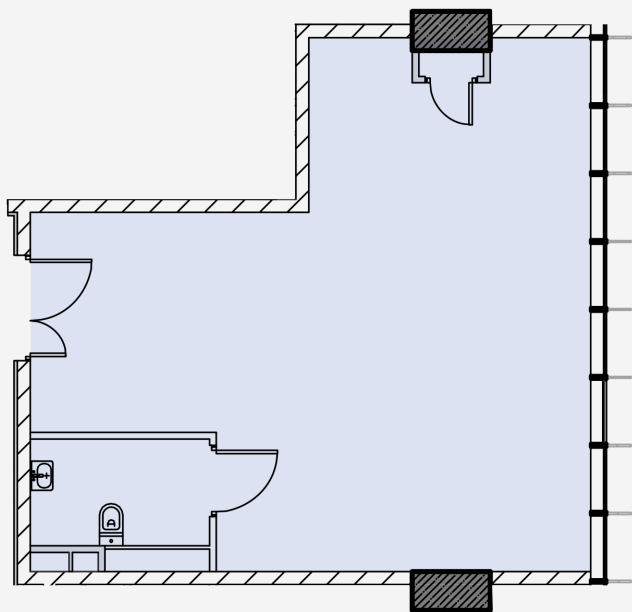
3 км

до Рублёвского
шоссе

15 мин.

до «Москва-Сити»

M1-202



Башня М1

Этаж 2 из 18

36 314 375 руб. ~~37 437 500 руб.~~ -3%

- Площадь – 59,9 м²
- 7 рабочих мест
- Вид на STONE Мневники 2



STONE МНЕВНИКИ 2

Премиальный бизнес-центр

43 600 м²

наземная площадь
бизнес-центра

32 900 м²

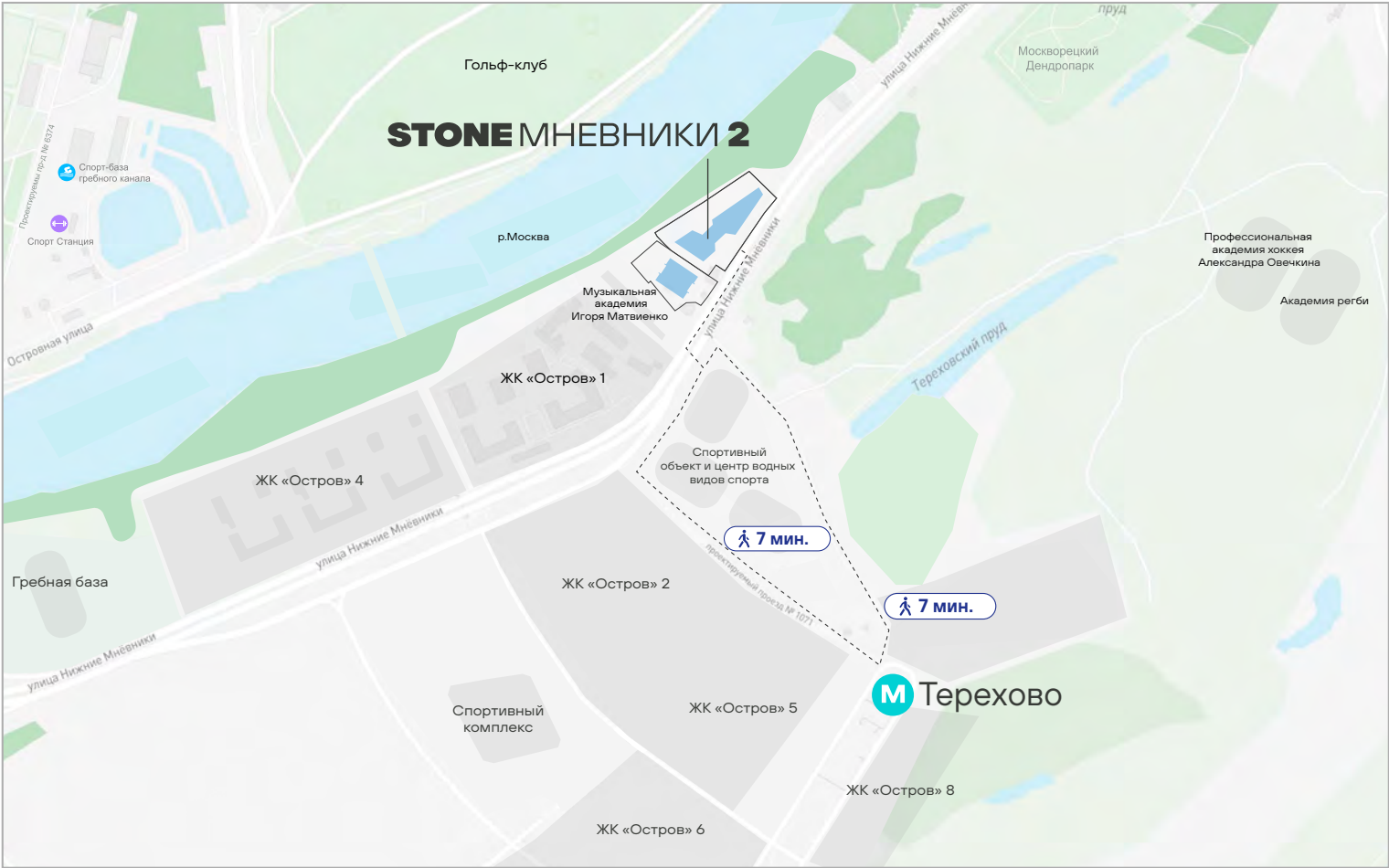
площадь офисных
помещений

2029 год

ГОТОВНОСТЬ



БИЗНЕС-ЦЕНТР НА РЕКЕ



7 мин. пешком

от ст. метро «Терехово»

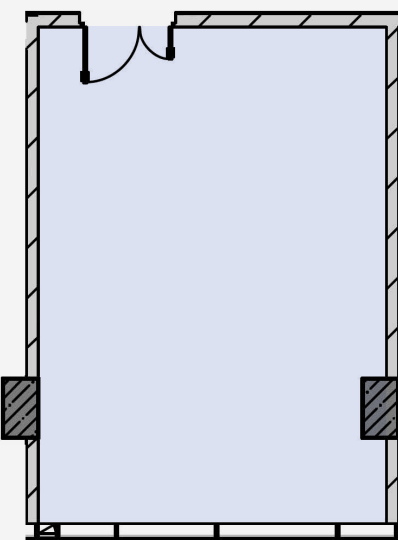
3 км

до Рублёвского
шоссе

15 мин.

до «Москва-Сити»

M2.2-909



Башня M2.2

Этаж 9 из 12

37 232 286 руб. ~~38 383 800 руб.~~ -3%

- Площадь – 49,4 м²
- 7 рабочих мест
- Вид на STONE Мневники 1



STONE ДМИТРОВСКАЯ

Бизнес-центр класса А

48 500 м²

наземная площадь
бизнес-центра

30 500 м²

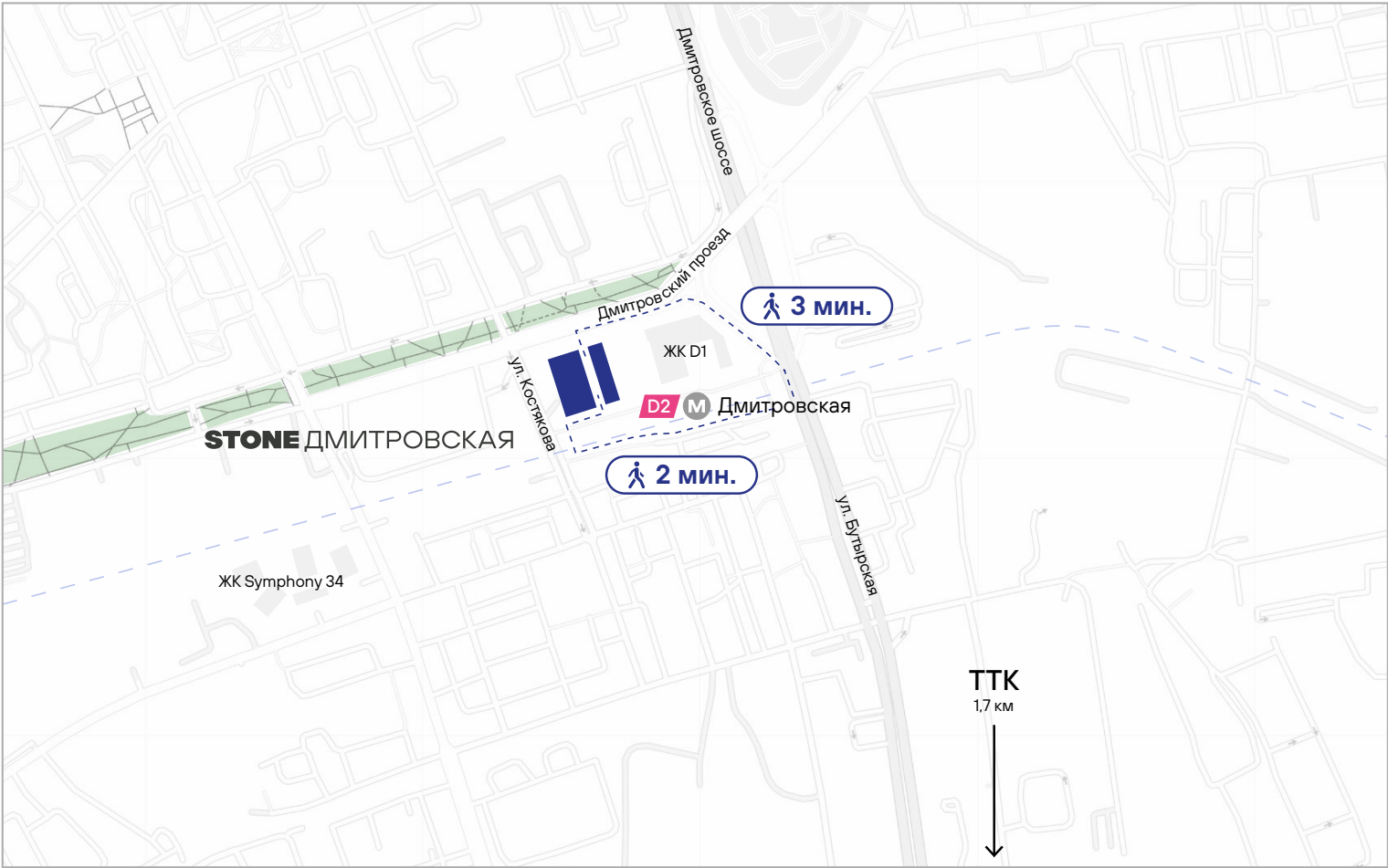
площадь офисных
помещений

2027 год

готовность



ПЕРВЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР КЛАССА А
У М. «ДМИТРОВСКАЯ»



3 мин. пешком

от ст. метро «Дмитровская»
и МЦД-2

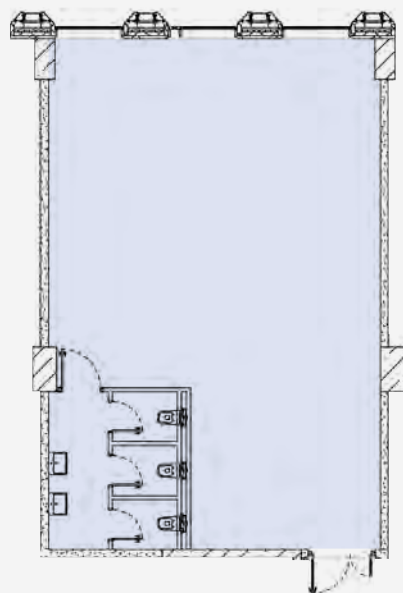
2 км

расстояние до ТТК

10 мин.

до Тимирязевского
парка

SD-1403



Офисная башня

Этаж 14 из 23

47 333 478 руб. ~~48 797 400 руб.~~ -3%

- Площадь – 100,2 м²
- 13 рабочих мест
- Вид на сквер
- Вид на город

