

Данные по лоту

Проект	STONE_Ленинский
Продукт	Офис
Строительная готовность	40/2025
Площадь, кв.м.	121,7
Цена, руб. за кв.м.	589 000
Цена Лота, руб.	71 681 300

Программы приобретения	Цена за кв.м	Цена лота	Переплата	Переплата	ПВ
Стандартная рассрочка (ПВ 10%) ставка в год 0%	580 000	71 681 300	0	0%	10%
Стандартная рассрочка (ПВ 20%) ставка в год 0%	589 000	71 681 300	0	0%	20%
Стандартная рассрочка (ПВ 30%) ставка в год 0%	589 000	71 681 300	0	0%	30%
Стандартная рассрочка (ПВ 40%) ставка в год 0%	589 000	71 681 300	0	0%	40%
Стандартная рассрочка (ПВ 50%) ставка в год 0%	589 000	71 681 300	0	0%	50%
Стандартная рассрочка (ПВ 70%) ставка в год 0%	589 000	71 681 300	0	0%	70%

Стандартная рассрочка (ПВ 10%) ставка в год 0%		Стандартная рассрочка (ПВ 20%) ставка в год 0%		Стандартная рассрочка (ПВ 30%) ставка в год 0%		Стандартная рассрочка (ПВ 40%) ставка в год 0%		Стандартная рассрочка (ПВ 50%) ставка в год 0%		Стандартная рассрочка (ПВ 70%) ставка в год 0%	
Количество платежей	Срок, кв.	График платежей с учетом рассрочки, %	График платежей с учетом рассрочки и %	График платежей с учетом рассрочки, %	График платежей с учетом рассрочки и %	График платежей с учетом рассрочки, %	График платежей с учетом рассрочки и %	График платежей с учетом рассрочки, %	График платежей с учетом рассрочки и %	График платежей с учетом рассрочки, %	График платежей с учетом рассрочки и %
0	2Q2025	10%	7 168 130	20%	14 336 260	30%	21 504 390	40%	28 672 520	50%	35 840 650
1	3Q2025	45%	32 256 585	40%	28 672 520	35%	25 088 455	30%	21 504 390	25%	17 920 325
2	4Q2025	45%	32 256 585	40%	28 672 520	35%	25 088 455	30%	21 504 390	25%	10 752 195
Итого		100%	71 681 300	100%	71 681 300	100%	71 681 300	100%	71 681 300	100%	50 176 910